

Transition écologique

la ville de Rambouillet s'engage

Dossier de presse

Lancement du grand plan
de renouvellement de l'éclairage public

Mercredi 7 juin 2023



Rambouillet, ville vertueuse en matière d'éclairage public performant et durable

La ville de Rambouillet s'est engagée dans un projet de modernisation de son éclairage public afin d'offrir un éclairage plus efficace, plus durable et plus respectueux de l'environnement tout en réduisant la consommation d'énergie. La signature d'une convention de finances vertes permettra de financer les travaux de performance énergétique générant des économies d'énergie à l'aide d'avances remboursables. Ce projet ambitieux de renouvellement de l'ensemble du parc en 2 ans représente un investissement de 4,3 millions d'euros.

Audit de l'éclairage des rues

Un audit préalable de l'éclairage public pour chaque type de voie (commerçante, résidentielle, principale, secondaire, etc.) a été réalisé afin d'avoir un état des lieux de l'existant (espacement des points lumineux, largeurs des voies et des trottoirs, etc.) et de connaître les contraintes à prendre en compte (passages piétons, présence d'arbres, etc.).

Cet audit a permis de différencier et d'identifier les voies de circulation afin que le futur éclairage permette de sécuriser les déplacements (piétons, cyclistes, automobiles), adapte la puissance des sources d'éclairage, respecte l'embellissement paysager et instaure un visuel agréable dans les quartiers.

Après cet audit du parc d'éclairage public, lancé en septembre 2021, la ville a décidé le renouvellement de l'éclairage public avec des équipements moins énergivores répondant aux enjeux d'économie énergétique, environnementaux et de sécurité.

Un marché global à performance énergétique (MGPE)

Les conclusions de l'audit ont été présentées au comité de pilotage du projet de rénovation de l'éclairage public en février 2022. La présentation a donné lieu à l'élaboration d'un programme ambitieux d'un point de vue environnemental et énergétique avec le passage de l'ensemble des points lumineux en LED, l'abaissement progressif et sectorisé de l'éclairage entre 20h et 6h30 du matin et la création d'un réseau support à la ville connectée - gain estimé de consommation électrique à 68 %.

La ville a alors fait le choix de lancer un MGPE pour améliorer les conditions d'éclairage des différentes voies et des espaces publics, de moderniser les équipements, de diminuer les consommations d'énergie, d'assurer une meilleure sécurité publique, de renforcer la préservation de l'environnement et l'attractivité de la ville. Un outil de GMAO (Gestion de maintenance assistée par ordinateur) sera mis en place pour une maintenance optimisée et une communication des données facilitée avec les équipes municipales. Enfin, l'enveloppe budgétaire allouée aux fonctionnements de l'éclairage public - énergie et maintenance - devrait se stabiliser, voire diminuer.

Ce marché, inédit, sous forme de dialogue compétitif a permis d'échanger avec les entreprises sur le meilleur matériel à mettre en œuvre et de définir un calendrier de déploiement des nouveaux luminaires par zone. Ce marché, conclu pour une période de 13 ans, comprend la réalisation sur deux ans du programme de travaux et la maintenance du parc et intègre également la gestion des feux tricolores de la ville et des illuminations de Noël.

Deux phases de travaux

Après des études d'exécution et une période de préparation, les travaux auront lieu en deux phases. La première phase de juillet à novembre 2023 permettra la rénovation de 129 rues. La deuxième phase pour 153 rues est prévue de mai à septembre 2024. Deux types de luminaires seront installés : des lanternes au centre-ville et des lampadaires pour les quartiers et lotissements.

Modernisation des luminaires par des éclairages LED

Les luminaires seront remplacés progressivement par des éclairages LED et les candélabres vétustes changés. Le choix de l'éclairage LED présente de nombreux atouts : économie d'énergie grâce à une consommation électrique divisée par trois, durée de vie bien supérieure aux autres technologies et maintenance réduite. Les LED, grâce à une lumière jaune proche de la lumière naturelle qui répond aux normes européennes, permettent aussi de limiter la pollution lumineuse et de contribuer à la protection de la biodiversité.

Modulation de l'éclairage public

Cette graduation de l'abaissement sera mise en place de 20h à 6h30 du matin sur 98 % des points lumineux. Une diminution de 50 % à 80% de l'intensité selon les quartiers de la ville hors passages piétons sera appliquée. Cette modulation sera adaptée en cas de manifestation nocturne.



Lancement du grand plan de renouvellement de l'éclairage public

Le lancement du grand plan de renouvellement de l'éclairage mercredi 7 juin porte sur la présentation de l'ambitieux programme de rénovation de l'éclairage public par **Véronique MATILLON**, Maire de Rambouillet, la signature d'une convention Intracting avec la Banque de Territoires en présence de **Richard CURNIER** Directeur Régional Ile-de-France permettant de financer le marché de travaux confié au groupe Faeyat Satelec représenté par **Daniel DUMINY** Président de Fayat Energie Services.

Les objectifs

- améliorer les conditions d'éclairage des différentes voies et des espaces publics
- moderniser les équipements
- réduire le coût des consommations d'énergie de 68% et le coût de la maintenance
- assurer une meilleure sécurité publique
- renforcer la préservation de l'environnement
- accroître l'attractivité de la ville.

L'intracting : une convention de finances vertes

L'intracting est un dispositif innovant permettant de financer des travaux de performance énergétique générant des économies d'énergie à l'aide d'avances remboursables. La durée de la convention peut aller jusqu'à 13 ans maximum pour le remboursement du financement. Les économies générées par les travaux permettront ainsi de rembourser l'investissement réalisé et de maîtriser la facture énergétique de la ville.





71 armoires
de commande



3 334 *supports*



3 573



luminaires



somme investie
4 millions d'€



facture annuelle globale
actuelle d'électricité



302 470 €



68% *l'économie prévue*



La Banque des Territoires

■ Qui sommes-nous ?

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Porte d'entrée unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil, de financement en prêts et en investissement, et des services bancaires à tous ses clients. Sa vocation : être le partenaire de ceux qui dessinent le quotidien des français : collectivités locales et entreprises publiques locales, entreprises et acteurs financiers, organismes de logement social et professions juridiques.

La Banque des Territoires s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités territoriales. Elle est déployée dans les 16 directions régionales et les 37 implantations territoriales.

Depuis 2020, dans la droite ligne du Plan de relance gouvernemental, la Banque des Territoires a déployé successivement 7 plans de relance pour soutenir le pays et accompagner tous les territoires dans leur transformation.

Vivre et vieillir en bonne santé, relancer le secteur du tourisme, garantir un toit pour le plus grand nombre, assurer la revitalisation des territoires avec les programmes « Action cœur de ville » et « Petites villes de demain », s'investir dans la nécessaire transition écologique et énergétique, soutenir la reconquête industrielle et le déploiement des infrastructures numérique : la Banque des Territoires s'engage à relever tous ces défis.



BANQUE des
TERRITOIRES



Action Cœur de Ville revitalise les centres-villes de demain

Un plan national de revitalisation des centres-villes

En redynamisant les centres des villes moyennes, le Programme Action Cœur de Ville répond à deux exigences : améliorer les conditions de vie des 20 millions d'habitants qui y résident et conforter ces centres urbains dans leur rôle moteur pour le développement des territoires.

Une nécessité de réinvestir les centres-villes

Entre communes rurales et métropoles, les villes moyennes jouent un rôle structurant essentiel dans les territoires. Certaines d'entre elles présentent des signes de fragilités : déprise démographique, logements dégradés, commerces vacants... 55 % des villes moyennes ont un taux de vacance commerciale supérieure à 10 %. En 15 ans, ce taux a augmenté de plus de 4 % en moyenne.

En parallèle, la qualité de vie et l'environnement qu'elles offrent à l'heure du réchauffement climatique créent pour ces territoires un regain d'attractivité.

Une volonté politique de renouveau des villes moyennes

Lors de la première Conférence nationale des territoires en juillet 2017, le Président de la République avait exprimé la nécessité de lancer un programme de grande ampleur pour le développement des villes moyennes. Le Programme Action Cœur de Ville a été annoncé par le Premier ministre en décembre 2017. Sous la houlette du ministère de la Cohésion des territoires et des Relations avec les collectivités territoriales, il a effectivement été lancé en avril 2018 après sélection des villes éligibles.

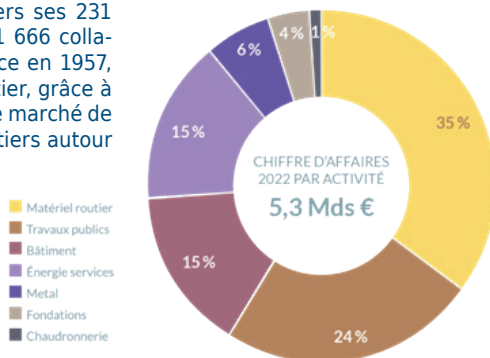
Encourager l'innovation et le développement durable

Le Programme Action Cœur de Ville vise à accompagner les villes moyennes afin qu'elles se projettent comme les territoires de demain. En plus de rénover l'habitat, favoriser le retour des commerces et services, améliorer l'accessibilité et la mobilité ou encore valoriser les espaces urbains, le programme s'attache aussi à favoriser l'innovation et les démarches smart city (villes intelligentes). Il s'agit de permettre à ces territoires d'inventer des solutions adaptées sur des sujets comme la mobilité, la logistique urbaine, la consommation d'énergie, la gestion des déchets, la biodiversité, etc.

Le groupe Fayat

Avec une présence dans 170 pays à travers ses 231 sociétés, et grâce à l'implication de ses 21 666 collaborateurs, le Groupe Fayat, fondé en France en 1957, accompagne ses clients dans le monde entier, grâce à des solutions innovantes et durables pour le marché de la construction et dans les sept grands métiers autour desquels il s'est construit :

- Travaux Publics,
- Fondations, Bâtiment,
- **Énergie & Services**,
- Métal,
- Chaudronnerie
- Matériel routier.



Créé par Clément Fayat en 1957, Fayat est devenu au fil de ses croissances externes le 4ème groupe français de BTP (Bâtiment et Travaux Publics) et le premier groupe familial des secteurs de la construction et de l'industrie. Ses activités de conception et de fabrication mécanique en font le seul full - liner mondial en matériels routiers. Conscient de sa responsabilité sociale et environnementale Fayat participe chaque jour à l'aménagement du cadre de vie, au côté des entreprises et des collectivités. Fayat accompagne ses clients publics et privés dans la réalisation de travaux de proximité comme de grands projets d'équipement et d'aménagement. Dans un environnement où l'innovation s'accélère et où les exigences de rentabilité s'accroissent, Fayat a su depuis sa création développer et diversifier son activité, tout en restant proche de son métier d'origine : les travaux publics.



La division FAYAT ÉNERGIE SERVICES

Fayat Énergie Services, représentant la branche énergie du Groupe Fayat, offre des solutions innovantes pour des villes plus intelligentes et connectées, à travers des projets complexes en ingénierie électrique, thermique, systèmes et mobilité.

Au cœur des mutations en cours, nos équipes déploient leurs expertises dans les secteurs des bâtiments intelligents, de l'énergie, l'industrie, du nucléaire, ainsi que de la mobilité urbaine et routière. Elles proposent des solutions innovantes pour des **villes plus intelligentes et connectées**, à travers l'étude et la réalisation de projets complexes en ingénierie électrique, thermique, systèmes et mobilité. La Division poursuit son développement avec une nouvelle offre de service qui relève de l'intégration et la gestion des flux digitaux des entreprises dans trois domaines : infrastructures digitales, cybersécurité, communication et collaboration. Nous apportons des réponses en travaux neufs, réhabilitation, maintenance et exploitation de la conception à la réalisation auprès de grands donneurs d'ordre.

La filiale SATELEC au sein de FAYAT ÉNERGIE SERVICES

Spécialiste dans la réalisation de travaux neufs, la rénovation, la maintenance des installations électriques et des réseaux d'énergie la société SATELEC, représentant l'expertise du génie électrique de FAYAT ENERGIE SERVICES, est spécialisée dans l'étude, l'installation, l'entretien et la maintenance d'équipements électriques dans le cadre de conception, d'exploitation ou de réhabilitation pour des projets complexes dans les secteurs :

- **infrastructure & réseaux d'énergie**
- tertiaire,
- industrie.

NOS EXPERTISES



SATELEC intervient pour un grand nombre d'acteurs de la ville en réalisant entre autres des travaux d'installations électriques en courants forts et faibles dans des bâtiments (établissements scolaires, sportifs, de santé, surfaces commerciales, bureaux). L'entreprise intervient dans l'installation de **l'éclairage public, des mises en lumière de monuments et d'illuminations festives ou encore dans la maîtrise de l'énergie** et des process électriques dans la robotique, l'électromécanique et le transport.

Dans un souci de préservation de l'environnement, SATELEC accompagne ses clients en proposant des solutions durables et responsables adaptées à leurs besoins.

Le pôle infrastructure et réseaux

Il réalise la conception, réalisation et maintenance des installations électriques de liaisons autoroutières, routières, urbaines et ferroviaires, tunnels dans les métiers suivants :



- Éclairage public,
- Signalisation lumineuse tricolore,
- Equipements dynamiques,
- Vidéosurveillance,
- Réseau d'appel d'urgence,
- Canalisations souterraines HTA, HTB,
- Enfouissement de réseaux, Lignes aériennes MT/BT, électrification rurale.

La ville de Rambouillet



Rambouillet, une ville nature

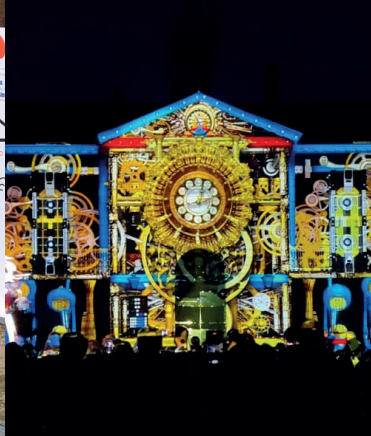
Cité provinciale à mi-chemin entre Paris et Chartres, en cœur de parc naturel régional de la haute vallée de Chevreuse, Rambouillet bénéficie d'une image de « ville à la campagne », renommée pour son château et son parc. Elle jouit de la protection d'une double couronne, forestière et agricole.

La forêt de Rambouillet s'étend sur 13 000 hectares et est essentiellement composée de chênes, hêtres, châtaigniers et bouleaux, pour certains plus que centenaires.

Elle offre un abri aux grands mammifères tels que les cerfs, chevreuils et sangliers. Un plateau calcaire culminant à 180 mètres d'altitude fournit un réservoir d'eau local composé de multiples sources et d'une chaîne d'étangs.

Rambouillet, une ville événementielle et sportive

- **Des manifestations traditionnelles d'envergure régionale:** La fête du muguet, la Saint-Lubin et la fête de la musique.
- **Ville labellisée Terre de jeux 2024** dans le cadre des Jeux Olympiques.
- **Ville internationale du vélo:** Après l'accueil du Tour de France, Rambouillet est à nouveau ville départ de la randonnée cyclo touristique « Paris Brest Paris ».
- **Des rendez-vous sportifs incontournables :** Semi-marathon, corrida pédestre
- **Sport pour tous :** Des équipements sportifs diversifiés au service de 62 clubs représentant 45 disciplines et plus de 10 000 licenciés.
- **Des événements spots innovants**



Rambouillet, une ville culturelle

- Le Château de Rambouillet, le domaine national et la Bergerie Nationale
- Le palais du roi de Rome avec le musée d'Art et d'histoire, les jardins du palais et le Pavillon du Verger
- Le pôle Culturel La Lanterne avec un théâtre, deux salles de spectacle, une médiathèque, une salle d'exposition et un bistrot
- Le Rambolitrain avec son musée abritant plus de quatre mille pièces de collection de trains-jouets et de modélisme ferroviaire.
- Le conservatoire à rayonnement intercommunal Gabriel Fauré avec plus de 1000 élèves
- La Maison des Jeunes et de la Culture : l'Usine à Chapeaux, avec une programmation diversifiée et un label centre social.

Rambouillet, une ville d'histoire ouverte sur l'Europe

Ville d'Art et d'Histoire, la ville de Rambouillet s'est construite sur une histoire riche et ancienne qui a nourri sa destinée à s'ouvrir au monde. De Pépin le Bref au Dauphin Louis XVII, en passant par François 1er, Louis XIV, Napoléon 1er ou encore les Présidents de la 5ème République, Rambouillet a petit à petit épousé l'Europe et ses valeurs par son histoire personnelle. Rambouillet s'est imposée de nombreuses fois sur la scène internationale en y accueillant des événements diplomatiques historiques entre Etats, elle a dès les années 50 fait le choix d'entretenir des relations avec cinq communes européennes.





Le mot du maire

Le renouvellement d'ampleur de notre éclairage public témoigne de l'engagement indéfectible de la ville de Rambouillet en matière de transition écologique, de modernité et de qualité de vie pour tous les Rambolitains.

En présentant un dispositif vertueux de finances vertes s'apparentant à un prêt à taux zéro, la signature de l'Intracting, permet à la ville de Rambouillet de se porter en exemple en matière d'éclairage public.

L'ampleur et la rapidité de la mise en place de ce renouvellement porte Rambouillet comme cas unique en Île-de-France.

Le nouvel éclairage public répondra aux attentes des Rambolitains et offrira une meilleure qualité d'éclairage des voies et des espaces publics, renforçant ainsi la sécurité publique et l'attractivité de la ville.

Cette révolution est aussi une formidable façon d'accompagner la transition écologique de manière structurante et ambitieuse. Bordée par la nature et nos espaces agricoles, Rambouillet est une ville verte et compte bien le rester. Le respect de la faune et de la flore, aussi bien pour des considérations écologiques que pour des considérations tournées vers le respect de notre identité, est une des grandes priorités de ce mandat. Ainsi, cet éclairage réduira la pollution lumineuse et nos dépenses énergétiques, impliquant des économies conséquentes pour la collectivité.

Ce moment historique pour la ville de Rambouillet, nous le devons aussi à nos partenaires d'exception que je tiens à remercier : la Banque des Territoires et SATELEC, avec qui nous collaborons au quotidien pour l'intérêt de tous les Rambolitains.

Qualité de l'éclairage, respect de l'environnement, économie d'énergie, modernité, Rambouillet s'engage pour tous et prend sa part de responsabilité pour garantir l'intérêt public d'aujourd'hui et de demain.

Véronique Matillon
Maire de Rambouillet